



COMUNE DI GABIANO

Provincia di Alessandria

Piazza Europa, 4 – 15020 GABIANO (AL)

Tel. 0142-945001 – Fax 0142-945622

P.IVA :00449090067 – C.F. :00449090067

ufficiotecnico@comune.gabiano.al.it PEC : pec@comunegabiano.it

sito internet : www.comune.gabiano.al.it

BANDO DI GARA

PROCEDURA DI GARA: PROCEDURA APERTA ai sensi dell'art. 60, comma 1, del Dec. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

OGGETTO: Appalto lavori di REALIZZAZIONE DI BELVEDERE IN FRAZ.NE CANTAVENNA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

COMUNE DI GABIANO

Piazza Europa n. 4 -15020 Gabiano (AL)

Tel. 0142-945001- Fax 0142 945622

e-mail : ufficiotecnico@comune.gabiano.al.it

pec : pec@comunegabiano.it

sito internet www.comune.gabiano.al.it

INDIRIZZO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI:
come al punto I.1;

INDIRIZZO PRESSO IL QUALE EFFETTUARE LA PRESA VISIONE ED OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE:
come al punto I.1;

INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE : come al punto I.1

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Autorità Locale.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dell'amministrazione aggiudicatrice

Le opere consistono essenzialmente nell'ampliamento Area Parcheggio Piazza Senatore Brusasca. ;

CODICE CUP: F55I17000130004

CODICE CIG: Z96217E07A

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: Lavori-Esecuzione

Luogo principale di esecuzione dei lavori: Fraz.ne Cantavenna –lungo via S. Carpofo

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto

L'appalto comprende tutte le opere indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

II.1.5.) c.p.v. (Vocabolario comune per gli appalti) 45223110-0

II.1.6) Divisione in lotti : No

II.1.7) Ammissibilità di varianti:art. 106 del Dec. Lgs. N. 50/2016.

II.2 QUANTITATIVO ED ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1.) Quantitativo o entità locale:

- a) Importo totale lavori: € 20.757,30 + I.V.A. al 22 %
- b) Importo dell'appalto al netto degli oneri di sicurezza : € 20.164,12 + I.V.A. al 22%
- c) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) : € 593,18 + I.V.A al 22%
- d) Lavorazioni id cui si comprende l'intervento:

lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Qualificazione Obbligatoria (Si/No)	Importo (Euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (Si/no)
strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari	OG3	SI	20.757,30	100%	prevalente	30% dell'importo complessivo del contratto (art. 105,comma 2 D.Lgs. 50/2016)

Le lavorazioni appartenenti alla Categoria OG3, soggette a qualificazione obbligatoria, potranno essere eseguite dalla ditta aggiudicataria solo se in possesso di adeguata qualificazione SOA o in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010; può essere ammesso il subappalto ad imprese con idonea qualificazione, nei liti previsti dall'art. 105, comma 2, del Dec. Lgs. 50/2016 (30% dell'importo complessivo del contratto) e perciò specificatamente indicate, **a pena di esclusione**, tra le lavorazioni da subappaltare o realizzare mediante costituzione di R.T.I. di tipo verticale.

II.3 DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 50 (cinquanta) dalla data di consegna dei lavori

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Ai sensi dell'art. 93 del Dec. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia fideiussoria denominata "garanzia provvisoria", dell'importo di € **415,15** pari al 2% (due per cento) dell'importo a base d'asta. L'importo può essere versato nei seguenti modi:

- Assegno Circolare non trasferibile intestato a " Tesoreria Comune di Gabiano"- Banco BPM- Filiale di Gabiano Via Vittorio Veneto ;
- Fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione delle offerte. In tal caso la fideiussione è corredata da dichiarazione dell'istituto bancario, oppure della compagnia di assicurazione, o di un intermediario finanziario iscritto nell' elenco speciale di cui all'art. 107 del Dec. L.vo n. 385/1993, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, avente validità per almeno 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione delle offerte.
- La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- L'importo della garanzia provvisoria è ridotto del 50% ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI ISO/IEC 17000 e di cui occorre allegare copia originale o copia autentica in corso di validità.
- Nel caso di partecipazione alla gara con un raggruppamento temporaneo di impresa, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento medesimo, a pena di esclusione.
- Per la riduzione della garanzia per i raggruppamenti di imprese orizzontali o consorzi di concorrenti ad essi assimilabili tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio devono essere in possesso della certificazione di qualità.
- In caso di riduzione della garanzia provvisoria, la mancata presentazione della predetta certificazione di qualità, se non risultasse dall'attestato SOA comporta l'esclusione dalla gara.
- In caso di avvalimento la garanzia provvisoria dovrà essere unica, emessa a nome dell'impresa ausiliata e dovrà recare l'indicazione dell'impresa ausiliaria, nonché la dicitura che entrambe rispondono in solido con le obbligazioni contratte dall'impresa ausiliata.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: l'opera è finanziata con fondi propri comunali

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatari dell'appalto: sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui agli artt. 45 e 48 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché gli operatori economici dei paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi, in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara degli operatori economici italiani.

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Requisiti generali richiesti a pena di esclusione:

- L'aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- L'aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- L'aver effettuato la verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità ed alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- L'accettazione, senza riserve, delle norme e delle condizioni contenute nel capitolato speciali di appalto e degli atti di gara;
- L'indicazione delle categorie da subappaltare ai sensi dell'art. 105 D. Lgs.n. 50/2016;
- L'insussistenza delle cause di esclusione indicate dall'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016;
- L'osservanza delle prescrizioni di cui all'art. 80, comma 1, D.Lgs. n. 50/2016, relativamente ai cessati dalle cariche sociali e dalla carica di direttore tecnico nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- L'insussistenza della causa di esclusione di cui all'art. 53, comma 16ter, D. Lgs. 165/2001;

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione della gara, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara di cui al punto IV.3.3), del presente bando;

III.2.2) Capacità tecnica – tipo di prove richieste:

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, di attestazione SOA, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche non inferiori a quelle richieste per l'esecuzione dei lavori o (qualora non in possesso di attestazione SOA) dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 in misura non inferiore all'importo del contratto principale e riferiti al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando di gara.

I concorrenti stabiliti in Stati aderenti all'U.E., qualora non siano in possesso dell'attestazione, devono essere in possesso dei requisiti previsti dell'art. 49 D.Lgs. n. 50/2016;

Il possesso dei requisiti è provato, a pena di esclusione, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara, del presente bando.

SEZIONE IV: PROCEDURE

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: aperta

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 e ai sensi dell'art. 97, comma 8, D.Lgs. n. 50/2016 con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016.

Tale scelta trova motivazione nella essenzialità e linearità dei lavori, che per natura e caratteristiche, presentano un livello di definizione e di standardizzazione tale da non permettere un apprezzabile specializzazione dell'offerta tecnica.

IV.2.2) Ricorso ad un asta elettronica: no.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Condizioni per ottenere la documentazione:

Termine per la presa visione / sopralluogo: **27/01/2018** - previo appuntamento presso l'ufficio tecnico, Piazza Europa n. 4, Gabiano, tel. 01429450101 int. 4 – fax 0142945622

La presa visione/sopralluogo potrà essere effettuata esclusivamente dai Legali Rappresentanti, dai Direttori Tecnici o da un dipendente del concorrente munito di delega.

La documentazione di gara è disponibile sul sito internet <http://www.comune.gabiano.al.it/>.

Gli elaborati di progetto saranno copiati direttamente su chiavetta USB forniti dal concorrente al momento della presa visione.

IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

Data **01/02/2018 - ore 12:00**

IV.3.3) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione: italiano.

IV.3.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: 360 gg dalla data di presentazione dell'offerta.

IV.3.5) Modalità di apertura delle offerte: prima seduta pubblica il giorno **06/02/2018** alle ore 09:30, presso l'ufficio tecnico del Comune di Gabiano.

IV.3.6) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

- a) L'aggiudicazione avverrà con riferimento al massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci; in tal caso si procederà ai sensi dell'art. 97, comma 8, ultimo periodo del D.Lgs. n. 50/2016; l'esito di tale valutazione sarà comunicato in un'apposita seduta pubblica in cui verrà dichiarata la proposta di aggiudicazione dell'appalto;
- b) Costituisce condizione di partecipazione alla gara, a pena di esclusione, l'effettuazione del sopralluogo sull'area interessata dei lavori, documentato secondo quanto disposto nel disciplinare di gara;
- c) Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 per la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni richieste, a pena di esclusione, dalla lex specialis con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica,. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente il termine di 5 gg lavorativi, perché siano rese, integrate, regolarizzate le dichiarazioni e gli elementi necessari, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere;
- d) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente ed idonea; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal Capitolato Speciali di Appalto;
- f) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- g) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 D.Lgs. n. 50/2016;
- h) I dati raccolti saranno trattati ai sensi del D. Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

i) Le richieste di chiarimenti devono essere trasmesse entro il termine perentorio del **20/01/2018** via fax al n. 0142- 945622 o via mail all'indirizzo : ufficiotecnico@comune.gabiano.al.it

j) L'Amministrazione si riserva il diritto di annullare la gara, rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

Nel caso specifico l'aggiudicazione definitiva verrà effettuata a seguito dell'ottenimento dei pareri sovracomunali richiesti eD all'esito positivo della Varainte urbanistica al PRG vigente in itinere

k) Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Claudio Buratore. Telef :0142-945001int. 4 fax : 0142-945622 mail : ufficiotecnico@comune.gabiano.al.it

Gabiano, lì 27/12/2017

Il Responsabile del Servizio Tecnico
geom. Claudio Buratore
(firmato digitalmente)