

Ufficio Tecnico



Responsabile:	Geom. Claudio Buratore
Orario al pubblico:	Martedì, Giovedì dalle 8.30 alle 11.30
Telefono:	(+039) 0142 945001 - interno 4
Indirizzo Mail:	ufficiotecnico@comune.gabiano.al.it

MUDE PIEMONTE

Il Comune di Gabiano, con deliberazione della Giunta Comunale n.27 del 05/05/2015 ha aderito al progetto “MUDE PIEMONTE” Modello Unico Digitale per l'Edilizia, promosso dal Comune di Torino, dalla Regione Piemonte e dalla Provincia di Torino.

Il MUDE semplifica la redazione, da parte di cittadini e professionisti, di pratiche edilizie da presentare ai Comuni. Inoltre, ha come obiettivo la semplificazione e l'unificazione dei procedimenti amministrativi edilizi e catastali, individuando quale unico punto di presentazione delle istanze lo Sportello Unico dell'Edilizia.

Prevede la progressiva dematerializzazione delle pratiche edilizie, favorendo l'interscambio informativo fra le pubbliche amministrazioni e fra la pubblica amministrazione e i cittadini/professionisti.

E' possibile presentare in via telematica tramite il portale www.mude.piemonte.it le seguenti pratiche:

- Comunicazione di Inizio Lavori Ordinari (art. 6 comma 2 lett. b)-c)-d)-e) del DPR 380/01 e s.m.i.)
- Comunicazione di Inizio Lavori Manutenzione Straordinaria (art. 6 comma 2 lett. a)-e bis) del DPR 380/01 e s.m.i.);
- Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)
- Denuncia di Inizio Attività sostitutiva del Permesso di Costruire (DIA)

- Permesso di Costruire ordinario e in sanatoria (PdC)
- Fine Lavori e Certificato di collaudo (SCIA/DIA);
- Inizio Lavori (Permesso di Costruire)
- Fine Lavori (Permesso di Costruire)
- Richiesta di agibilità (sia per pratiche originali cartacee che per pratiche trasmesse con il portale MUDE PIEMONTE)
- Richiesta autorizzazione paesaggistica in sub delega

Ai sensi dell'art. 5 comma 4-bis del DPR 380/01 e s.m.i. le sopra menzionate pratiche edilizie dovranno essere obbligatoriamente trasmesse tramite il portale www.mude.piemonte.it e non saranno ammesse istanze presentate in modalità diversa.

A supporto della compilazione dei modelli MUDE è possibile consultare la [guida alla compilazione](#)

SPORTELLO UNICO ATTIVITA PRODUTTIVE



Il Comune di Gabiano aderisce allo sportello unico Associato per le attività Produttive di Casale Monf.to.

Lo Sportello Unico Associato per le Attività Produttive di Casale e del Monferrato ha subito una trasformazione a seguito dell'entrata in vigore del D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160, diventando il soggetto pubblico di riferimento territoriale per tutti i procedimenti che abbiano ad oggetto l'esercizio di attività produttive e di prestazione di servizi, e quelli relativi alle azioni di localizzazione, realizzazione, trasformazione, ristrutturazione o riconversione, ampliamento o trasferimento, nonché cessazione o riattivazione delle suddette attività.

Fanno pertanto parte del SUAP anche tutte le attività commerciali e di polizia amministrativa precedentemente seguite dall'Ufficio Commercio.

Sono escluse dalle competenze del SUAP le pratiche relative a:

- * impianti e infrastrutture energetiche,
- * attività connesse all'impiego di sorgenti di radiazioni ionizzanti e di materie radioattive,
- * impianti nucleari e di smaltimento di rifiuti radioattivi,
- * attività di prospezione, ricerca e coltivazione di idrocarburi,
- * nonché infrastrutture strategiche e insediamenti produttivi di cui agli articoli 161 e seguenti del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 ("Codice dei contratti").